ДОГОВОР №477-18 ТБО/ИП

на вывоз отходов

г. Москва 22.11.2018 г.

Индивидуальный предприниматель Димитрадзе Джумбер Билалович (ИП Димитрадзе Джумбер Билалович), именуемый в дальнейшем Исполнитель, действующий на основании Свидетельства 77№ 00685407 от 02.08.2004г., с одной стороны и

ТСЖ "Удальцова 69, 77", именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя правлении Томилиной Елены Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Исполнитель обязуется выполнять по заданию Заказчика, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать Исполнителю следующие услуги: вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов с территории Заказчика, расположенной по адресу, указанному в Приложении № 2 к настоящему Договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Принять во временное пользование по Акту приема-передачи (Приложение № 3 к настоящему договору) на период действия договора контейнер (ы) 0,8 м. куб. в количестве 2 шт., 1,1 м. куб. в количестве 2 шт.

2.1.2. Обеспечить загрузку и хранение в обслуживаемых контейнерах только твердых бытовых отходов, не допускать загрузки жидкими пищевыми отходами, строительным, промышленным и крупногабаритным мусором, смётом, тарой, люминесцентными лампами, автопокрышками, промасленной ветошью, аккумуляторами, металлоломом, отходами повышенной опасности, а также переполнения контейнеров. Контейнеры с указанными в настоящем пункте отклонениями и следами горения вывозу не подлежат.

2.1.3. Содержать в чистоте площадку установки контейнеров, обеспечить освещение и свободный подъезд к контейнерам. В зимний период площадка должна быть очищена от снега и льда.

2.1.4. Заказчик обязуется не допускать перегруза контейнеров и руководствоваться рекомендациями диспетчера и водителя.

2.1.5. В случае поломки автотранспорта Исполнителя по вине Заказчика, последний возмещает Исполнителем стоимость причиненного ущерба.

2.1.6. При совершении автотранспортом Исполнителя холостого пробега вследствие действий и / или бездействий Заказчика, последний обязуется произвести оплату услуг Исполнителя, как за полноценно оказанную услугу.

2.1.7. Заказчик несет ответственность за правовое оформление и техническое содержание контейнерной площадки и/ или мест установки емкостей для сбора отходов.

2.1.8. Заказчик отвечает за сохранность контейнера (ов), установленных Исполнителем на территории Заказчика для сбора и временного хранения отходов. В случае кражи контейнера (ов) Заказчик оплачивает расходы Исполнителя, связанные с покупкой нового (ых) контейнера (ов).

2.1.9. Подписать Акт приемки-сдачи выполненных Исполнителем работ в 3-ех дневный срок с момента его выставления Исполнителем, либо в тот же срок дать в письменном виде мотивированный отказ от подписания Акта, в противном случае, услуги оказанные Исполнителем, считаются исполненными надлежащим образом и в полном объеме, а Акт подписанным.

2.1.10. Направлять Исполнителю подписанные Акты о выполненных работах по электронной почте 1096731@mail.ru в течение 5 дней со дня их получения, а также отправлять оригиналы подписанных Актов о выполненных работах по почте (заказным письмом с уведомлением) или при помощи курьерской службы по адресу указанному в п.10 настоящего договора

3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Установить на оборудованной территории контейнер(ы) и производить вывоз контейнеров объемом 0,8 м.куб., 1,1 м. куб. в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Договору.

3.1.2. По требованию Заказчика, но не чаще двух раз в месяц, предоставлять необходимую письменную информацию для проведения сверки взаимных расчетов на вывоз отходов.

3.1.3. Исполнитель обязуется предоставить все копии лицензий и договоров с полигонами на вывоз и переработку отходов.

3.1.4 Подавать под погрузку технически исправный автомобильный транспорт в состоянии, пригодным для перевозки.

3.1.5. Своевременно (в срок до 15 числа следующего за отчетным месяцем) предоставлять отчетные документы за выполненную работу, а также Акт приемки выполненных услуг (работ). Доставка отчетных документов и акта осуществляется курьером Исполнителя в случае оказания услуг на сумму свыше 40000 руб. в месяц, в противном случае отчетные документы отправляются почтой или с водителем автомобиля, осуществляющим вывоз мусора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае выявления Заказчиком нарушений Исполнителем условий настоящего Договора, Заказчик должен немедленно сообщить обо всех имевших место нарушениях по телефонам: и вызвать представителя Исполнителя для составления двухстороннего акта.

4.3. Сторона, допустившая нарушение условий Договора, результатом которого явилась задержка вывоза отходов, более чем на 24 часа, уплачивает по требованию другой стороны штраф в размере 0,5 процентов стоимости вывоза одного контейнера за каждый, не вывезенный контейнер. Оплата штрафа не освобождает виновную сторону от выполнения обязательств по Договору. В случае невыполнения Заказчиком п.п. 2.1.1. – 2.1.8. настоящего Договора, Исполнитель от уплаты штрафа освобождается.

4.4. В случае утери, либо порчи документации, являющейся необходимой для выполнения обязательств по Договору одной из сторон, виновная сторона направляет своего представителя для получения копий документов.

4.5. В случаях, когда подъезд к контейнерной площадке невозможен по причинам не зависящих от Сторон (неправильно припаркованные автомобили, перекрытые подъезды к контейнерной площадке дорожными службами и т.д.), Исполнитель сообщает по телефону или электронной почте о данном факте Заказчику. При необходимости, Стороны направляют своих представителей для составления двухстороннего Акта, который снимает ответственность Исполнителя перед ОАТИ и др. органами.

5. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Стоимость работ по Договору определена в Приложении № 1, являющемся его неотъемлемой частью. В стоимость работ по вывозу отходов не входят экологические платежи, которые уплачивает Заказчик, в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Заказчик оплачивает счет в течение 5-ти банковских дней с момента его получения. Днем оплаты счета считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. За нарушение срока платежа и/или оплаты работы не полностью Заказчик по требованию Исполнителя уплачивает штраф в размере 0,5% от суммы счета или от части недоплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Расчет за выполненный объем работ производится ежемесячно на основании Счетов и Актов выполненных работ, подписанных обеими сторонами, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным.

5.4. В случае если в течение трех дней со дня передачи акта о выполненных работах Заказчик в письменном виде не высказал своих возражений, то работы считаются принятыми и выполненными в полном объеме и надлежащим образом.

5.5. Оплата по настоящему договору осуществляется по безналичному расчету, путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя.

5.6. В случае, если Заказчик не оплачивает счета Исполнителя за оказанные услуги более двадцати дней после получения Акта оказания услуг, Исполнитель имеет право приостановить оказание услуг по транспортировке отходов согласно разделу 1 настоящего договора, до момента погашения Заказчиком образовавшейся задолженности.

5.7. В случае изменения существенных условий Договора Исполнитель обязуется письменно уведомить об этом Заказчика, не позднее, чем за 10 дней до даты предполагаемого изменения существенных условий Договора, представив мотивированное объяснение.

5.8. В случае если Заказчик в письменной форме не сообщил о несогласии с изменением расценок и/или условий до начала работ по новым расценкам и/или условиям, Исполнитель продолжает работу и выставляет счета за выполненные услуги на основании измененных цен и/или новых условий.

5.9. В случае несогласия Заказчика с новыми расценками и/или условиями, до момента начала работ по новым ценам и/или условиям, Заказчик обязан в письменной форме сообщить Исполнителю и связаться для согласования возможности дальнейшего сотрудничества.

5.10. По согласованию Сторон предоставление услуг возможно на условиях 100% предоплаты на расчетный счет Исполнителя

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Любая из Сторон вправе расторгнуть договор досрочно. Сторона, решившая досрочно расторгнуть настоящий договор, обязана письменно известить другую сторону договора не менее чем за 15 дней до даты расторжения договора.

6.2. Договор, может быть, расторгнут судом по требованию одной из сторон только при существенном нарушении условий договора одной из сторон или в иных случаях, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством.

6.3. Нарушение условий договора признается существенным, когда одна из сторон его допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой стороны такой ущерб, что дальнейшее действие договора теряет смысл, поскольку эта сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении договора.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по Договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как стихийные бедствия или военные действия, при условии, что они непосредственно влияют на выполнение обязательств по договору, принятие государственными органами законодательных актов, препятствующих выполнению условий настоящего Договора.

В этом случае выполнение обязательств по Договору откладывается на время действия форс-мажорных обстоятельств.

7.2. Сторона, которая не может выполнить своих обязательств по Договору, должна немедленно уведомить другую сторону в письменном виде о начале и окончании форс-мажорных обстоятельств не позднее 10 (Десяти) дней с момента их наступления.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, телеграммами, факсами и др. При этом каждая из сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. К настоящему Договору применяется законодательство Российской Федерации.

9.2. Срок действия настоящего Договора устанавливается с **19 ноября 2018 г. по 31 декабря 2018 г.** В случае если ни одна из сторон за 15 (пятнадцать) календарных дней до истечения срока действия настоящего Договора не заявит о своем желании расторгнуть Договор, настоящий Договор ежегодно автоматически продлевается на следующий календарный год.

9.3. После истечения срока действия Договора, Стороны не освобождаются от исполнения своих обязательств по Договору, если таковые остались не исполненными.

9.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному каждой стороне.

9.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами.

9.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

9.7. С момента подписания настоящего Договора вся предшествующая переписка и переговоры между Сторонами, не включенные в текст настоящего Договора, утрачивают силу и не могут быть использованы в качестве доказательств в случае спора или толкования текста Договора.

9.8. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней письменно известить об этом другую Сторону.

9.9. Все письма, уведомления, требования, извещения и иные сообщения направляются Сторонами друг другу в письменной форме в соответствии с реквизитами, указанными в разделе 10 настоящего Договора или в дополнениях к нему.

Сообщения могут направляться Сторонами с использованием следующих способов связи: факс, телеграф (телеграммой с уведомлением о получении), почтовая связь (заказное письмо с уведомлением о получении), курьерская связь.

Датой получения уведомления, требования или иного сообщения при использовании телеграфной или почтовой связи, считается дата поступления почтового или телеграфного отправления по почтовому адресу, указанному в разделе 10 настоящего Договора, что подтверждается уведомлением о вручении почтового или телеграфного отправления, извещением почтового отделения о том, что Сторона по указанному адресу не находится или уведомлением почтового отделения об отказе Стороны принять почтовое отправление.

Также, датой получения уведомления, требования или иного сообщения при использовании курьерской связи, считается подпись Стороны, принявшей требование, или письменно зафиксированный, в присутствии двух незаинтересованных свидетелей, отказ Стороны от принятия требования, уведомления или иного сообщения.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ИП Димитрадзе Джумбер Билалович
Юр. адрес: 129110, Москва г, Гиляровского ул, дом № 60, корпус 1, кв.5
Почтовый адрес: 119620, Москва г, Солнцевский пр-т, д. 9 а/я 22
ИНН 770400774309, КПП нет
р/с 40802810138000063175
в банке ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Телефоны:
8-926-233-30-79 - диспетчерская
8-926-233-30-64 - договорной отдел
8-(495)226-13-26- бухгалтерия
8-(499) 272-78-29-факс
email: 1096731@mail.ru

Индивидуальный предприниматель

_____ (Димитрадзе Д.Б.)

МП

ЗАКАЗЧИК:
ТСЖ "Удальцова 69, 77"
Юр.адрес 119454, Москва г, Удальцова ул, дом № 69
Факт.адрес 119454, Москва г, Удальцова ул, дом № 69, пом. правления
ИНН 7729593552, КПП 772901001
р/с 40703810938180000810
в банке ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Тел: 499-402-80-00

Председатель правления

_____(Томилина Е.Ю.)

МП

Приложение № 1
к договору № 477-18 ТБО/ИП от 15.11.2018 г.

№	Объем вывозимой емкости, м³	Вид отходов	Цена за 1 ед., без НДС 18%, руб.
1	0,8	ТБО	450,00
2	1,1	ТБО	610,00

Индивидуальный предприниматель

_____(Димитрадзе Д.Б.)

МП

Председатель правления

_____(Томилина Е.Ю.)

МП

Приложение № 2
к договору № 477-18 ТБО/ИП от 15.11.2018 г.

№	Адрес объекта	Объем контейнера, м. куб.	График вывоза	Кол-во, шт.
1	Удальцова ул. д. 69	0,8	Ежедневно	2
2	Удальцова ул. д. 69	1,1	Ежедневно	2

Индивидуальный предприниматель

_____(Димитрадзе Д.Б.)

МП

Председатель правления

_____(Томилина Е.Ю.)

МП

Приложение № 3
к договору №477-18 ТБО/ИП от 15.11.2018 г.

А К Т
приема-сдачи контейнеров

г. Москва « » _____2018 г.

Индивидуальный предприниматель Димитрадзе Джумбер Билалович (ИП Димитрадзе Джумбер Билалович), именуемый в дальнейшем Исполнитель, действующиц на основании Свидетельства, с одной стороны и

ТСЖ "Удальцова 69, 77", именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя правлении Томилиной Елены Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны,

составили настоящий Акт о том, что в соответствии с договором № 477-18 ТБО/ИП **Исполнитель предоставляет, а Заказчик принимает во временное использование контейнер(ы) объемом: 0,8 м. куб. в количестве 2 шт., 1,1 м. куб. в количестве 2 шт.**

На момент передачи контейнер(ы) находятся в исправном состоянии, Заказчик претензий по качеству и количеству контейнера(ов) не имеет. По окончанию Договора №477-18 ТБО/ИП Заказчик возвращает контейнер(ы) Исполнителю в течение 3-х (Трех) рабочих дней после окончания действия Договора.

Сдал: Принял:

Индивидуальный предприниматель Председатель правления

_____(Димитрадзе Д.Б.) _____(Томилина Е.Ю.)

МП МП